



# 缅甸投资指南

## 2018

缅甸投资指南 2018



# 缅甸投资指南

2018



Supported by



Translated by

THANLWIN LEGAL

目录	
1 缅甸简介	2
1.1 引言	4
1.2 地理	4
1.3 经济	5
2 投资机会	9
2.1 农业	13
2.2 畜牧业与渔业	13
2.3 基建	14
2.3.1 交通运输	15
2.3.2 电力	15
2.3.3 电信	17
2.4 酒店与旅游业	17
2.5 制造业	17
2.6 服务	19
2.6.1 教育与健康	21
2.6.1.1 教育	21
2.6.1.2 健康	22
2.6.2 信息技术服务	23
2.6.3 科研	24
3 外资	26
3.1 法律框架	26
3.2 权利与保证	26
3.3 投资注册	27
3.4 投资协助	31
3.5 豁免及减轻(reliefs)	32
3.6 限制	33
4 特别经济区(Special Economic Zones)	34
4.1 概念与状态	34

4.1.1	迪拉瓦特别经济区	34
4.1.2	皎漂特别经济区	34
4.1.3	土瓦特别经济区	35
4.1.4	特别经济区的投资机会	35
4.2	税收奖励	36
5	成立公司	37
5.1	一般信息	37
5.2	公司种类及基本要求	37
5.3	注册所需文件	37
6	税	39
6.1	企业税（所得税）	39
6.2	商业税	39
6.3	特殊商品的税率	39
6.4	外国人的个人所得税	40
6.5	双重征税协议	40
7	劳工	41
7.1	外国员工的劳工规定	41
7.2	劳工成本	41
8	获取资金途径	43
8.1	产业概况	43
8.2	银行业的近期发展	44
8.3	外汇管理	44
	附录 1 重要联络信息	45

## 1 缅甸简介

### 1.1 引言

缅甸联邦政府承认私营企业(private sector)是推动经济发展的原动力。简单而言，缅甸开放经商，此时是考虑本国所提供的机会的最佳时机。

缅甸透过取消有百年历史的《公司法》及取代旧有限制投资的相关法律，营造一个现代及无障碍的经商环境。

新《缅甸投资法》及新《公司法》共同奠定法规基础，提高对缅甸投资的信心。

投资将为缅甸带来过去几十年无法实现的持续发展、工作机会及经济增长。新《缅甸投资法》透过简化程序，为外国及本地投资者营造一个经商的友好环境。

《缅甸投资法》的重点包括：

- 大部分投资案不必再经缅甸投资委员会(MIC)审批；
- 在特定的地区从事奖励类项目可享有最高七年的免税期；及
- 外国及本地投资者的资金可以汇到海外。

在 2017 年 12 月颁布的新《公司法》提供符合国际最优标准的《公司法》。

《公司法》的重点包括：

- 外国投资者可持有缅甸公司的 35% 股份而不必被视为外国公司；
- 以公司章程(Constitution)取代缺乏弹性的章程及章程大纲(Articles of Association and Memorandum of Association)
- 一家公司必须有至少一个居住本地的董事，但该董事不必为缅甸公民；及

- 增加对少数股东的保护

下面阐述缅甸现存的商机，以及使实现它们的实际操作相关信息：

## 1.2 地理

缅甸是东南亚第二大的国家，共有土地 261,228 平方英里（676,577 平方公里）。从东到西有 582 英里（936 公里），而从北到南有 1,275 英里（2,051 公里）。缅甸有 1,370 英里（2,204 公里）与中国相连，而与印度则有 832 英里（1,338 公里）相连。

其他毗邻的国家包括老挝、泰国与孟加拉。缅甸广阔的海岸线有 1,759 英里（2,832 公里）长，连接日益增长的区域贸易的海运路线，让其有成为接驳中国、南亚与东南亚贸易的桥梁的潜质。

缅甸有丰富的天然资源，如矿物、天然气、净水与海产，以及大片的森林及大量尚未开发的耕地。

缅甸城市化的进度较东南亚的平均值低：5,245 万人口中的 13% 居住在城市，而东南亚的数字则是缅甸的三倍，有 37%。缅甸的城市一当中三十个有多于 10 万人口一似乎将在未来几年成为主要的增长中心。

前首都仰光是缅甸的商贸中心，以及最大的城市，有多于五百万人口。曼德勒及毛淡棉分别为第二及第三大城市。南边的三角洲地区 (the Delta Region) 及中部平原的干旱区 (the Dry Zone) 是人口密度最高的地方，共同为缅甸的 GDP 贡献许多。缅甸的城市地区为新的销售市场和消费品带来重大机遇。

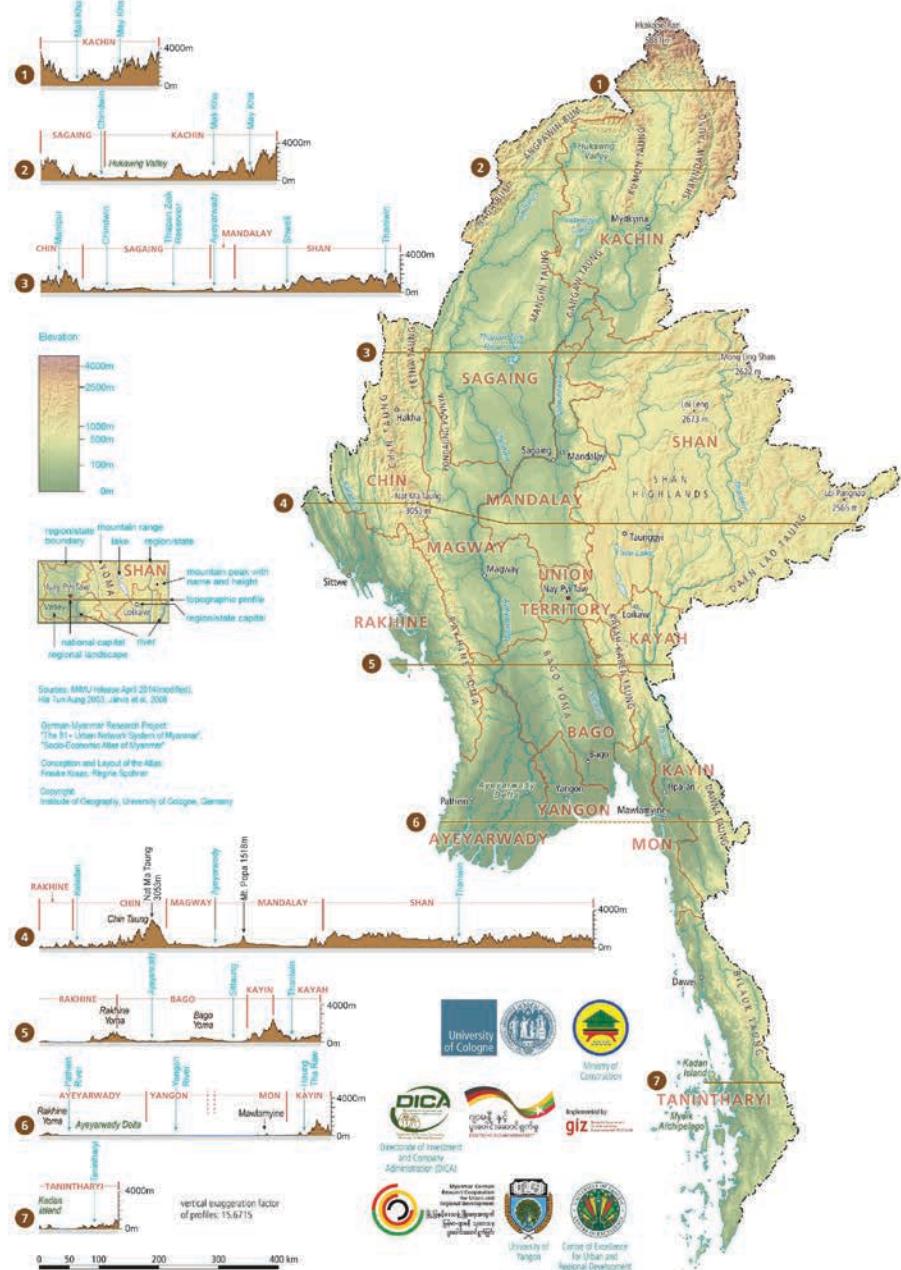


图 (1) 地形和自然景观  
资料来源：缅甸社会经济地图集

## POPULATION DENSITY BY TOWNSHIP

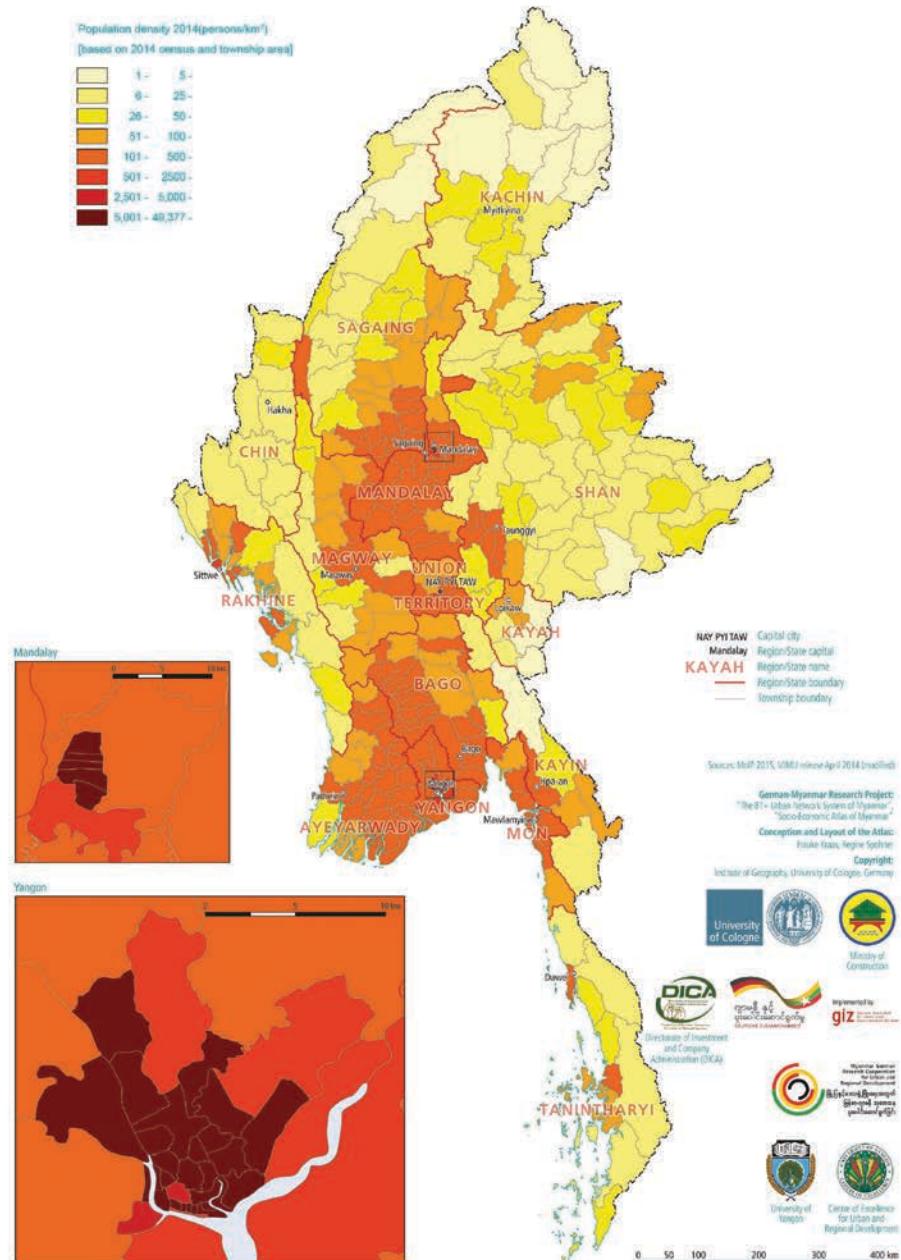


图 (2) 乡镇的人口密度  
资料来源：缅甸社会经济地图集

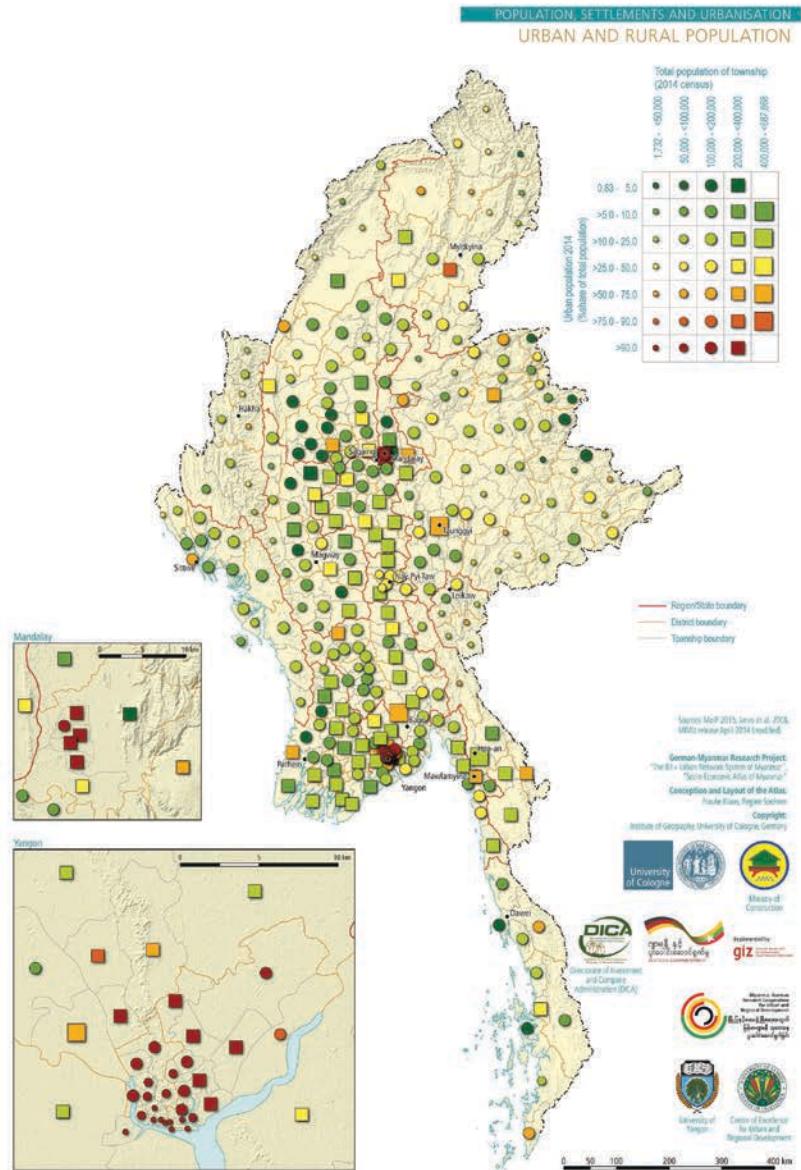


图 (3) 城乡人口

资料来源：缅甸社会经济地图集

表 (1) 关于缅甸的重要事实

官方名称	The Republic of the Union of Myanmar 缅甸联邦共和国
首都	Nay Pyi Taw 内比都 (成立于 2005 年；前首都仰光)
土地	261,228 平方英里 (676,577 平方公里)
海岸线	1,759 英里 (2,832 公里)
人口	52,450,000 (2015-2016)
人口成长率	0.88 %
地理	缅甸分为三个不同的地理区域：东边山区、中央山谷区和西边山区
最长河流	伊洛瓦底江(Ayeyarwaddy River)、锡唐河(Sittaung River)、萨尔温江(Than Lwin River)及钦敦江(Chindwin River)
气候	三季热带气候： 夏季 (三月至五月) 雨季 (六月至十月) 寒冷季节 (十一月至二月)
当地时间	GMT + 6:30
货币	Myanmar Kyat 缅元 (MMK)
天然资源	天然气、石油、黄金、玉石、红宝石等宝石、铜、锡、锑、铅、锌、银、柚木等木材
主要作物	稻米、豆类、芝麻，玉米、橡胶、水果和蔬菜
主要种族	克钦、克耶、克伦、钦、缅族、孟、若开、掸

### 1.3 经济

2015 年大选迎来了有意改革的民主政府。政府公布了 12 点经济政策，以及透过分别在 2016 及 2017 年颁布《缅甸投资法》和新《公司法》营造对经商的友好环境。

新的监管环境承认外资以及一个积极又参与度高的私营企业，对缅甸的经济增长及未来的繁荣非常重要。

联邦政府提供税务奖励以鼓励某些行业的投资，包括农业、制造业、服务及旅游业，以及在某些需要商业活动及工作机会的区域。

虽然缅甸的经济仍在发展中，外国直接投资从 2012-13 年的 14 亿美元增长到 2015-16 年的顶峰 94 亿美元，但在 2016-17 年跌至 66 亿美元。新的监管环境的目标是恢复外国直接投资在缅甸的增长。

缅甸是在 2015 年末开始运作的东盟经济共同体的成员。共同体的目标为加强区域合作以及增加区域贸易。共同体会为缅甸提供建立自己作为东盟、中国和印度之间重要贸易枢纽和生产基地的机会。

表 (2) 缅甸的经济一览

贸易	
主要出口	天然气、服装、再出口糖、黑豆、玉石、稻米、绿豆、鱼、金属和矿石、玉米
主要进口	石油产品、车辆、机械和零件、钢铁建筑材料、钢铁材料、生塑料、棕榈油、摩托车、电话和通讯配件、制药
主要贸易伙伴	中国、泰国、新加坡、日本、印度、马来西亚、南韩、印尼、美国及越南
贸易量	
出口	125,237 亿美元(2014-15 年度) 111,369 亿美元(2015-16 年度) 119,516 亿美元(2016-17 年度)
进口	166,326 亿美元(2014-15 年度) 165,779 亿美元(2015-16 年度) 172,111 亿美元(2016-17 年度)

GDP	797 亿缅元 (2016-17 年度)
GDP 增长率	5.9% (2016-17 年度)
通胀率	4.79% (2016-17 年度)

来源：投资暨公司管理局

ECONOMIC DEVELOPMENT  
GROSS DOMESTIC PRODUCT

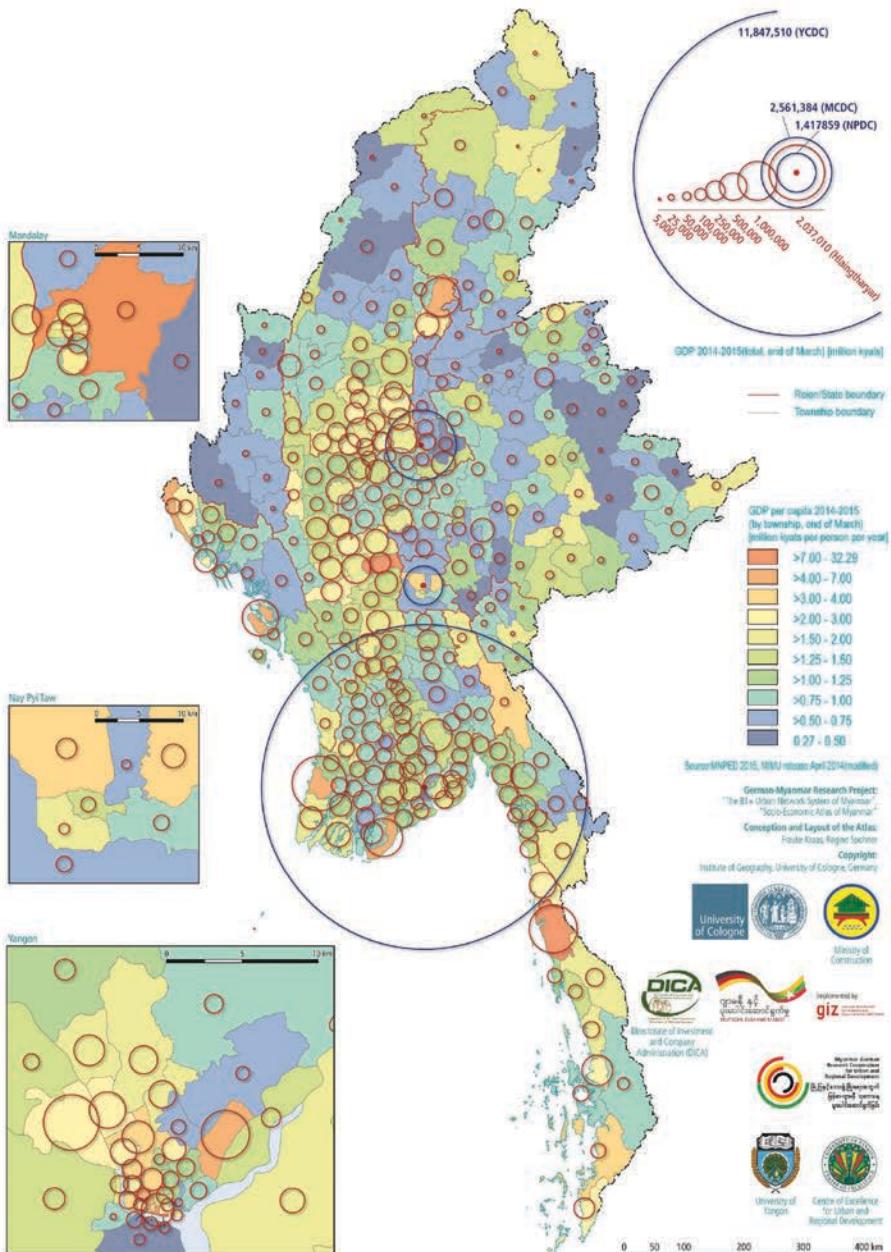


图 (4) 国内生产总值

资料来源：缅甸社会经济地图集

## 2 投资机会

缅甸投资委员会会优先处理以下行业的提案：

- (1) 农业及其相关服务、农产品增值生产
- (2) 畜牧业生产、养殖和渔业产品生产
- (3) 出口促进行业
- (4) 进口替代产业
- (5) 电力
- (6) 物流
- (7) 教育服务
- (8) 医疗行业
- (9) 经济适用房
- (10) 建立工业地产

缅甸投资委员会欢迎外国及本地投资者在这些行业投资，委员会及当地政府会为投资者提供相应协助。

### 2.1 农业

农业是缅甸经济的支柱，大概 50% 的人口从事农业。农业占 GDP 约 20%。农业在缅甸经济发展中发挥着重要作用。缅甸积极支持农业实现广泛性增长，加强粮食安全和促进出口。缅甸丰富的自然资源和多样的农业生态条件为整个供应链提供了丰富的投资机会。

投资机会

投入产业

- 种子
- 肥料，农作物保护（杀虫剂及杀菌剂）
- 农业机械行业
- 灌溉技术
- 收成前后技术

生产和加工行业

- 生产行业
- 加工行业
- 炼油厂
- 罐头制造

#### 供应链中的竞争驱动因素

- 农业合作社
- 信用和保险服务
- 优质的食品安全机构
- 研究与开发
- 消费者机构

## 2.2 畜牧业与渔业

近年来畜牧业和渔业得到显着改善，约有 15% 的人口从事畜牧业和渔业工作。畜牧业和渔业约占 GDP 8%。畜牧业是其中一个缅甸经济发展的重点和推动领域之一。巨大的潜在市场为整个供应链提供了大量投资机会。

缅甸的渔业已被缅甸投资委员会赋予优先地位。缅甸的大陆架面积为 228,781 平方公里，本国每年的最大可持续产量约为 105 万公吨。除了处理丰富的海产品储备之外，缅甸的内陆水域拥有超过 300 种不同种类的鱼类。

渔业分为以下三个类别：

- 内陆渔业：开放和被淹没的水域
- 海洋渔业：沿海和近海
- 水产养殖：鳍鱼、甲壳类和海藻

#### 投资机会

- 育种和基因改良
- 屠宰场和冷冻肉类加工厂
- 增值牲畜及其相关产品

- 生产动物饲料
- 生产蜜蜂和蜜蜂产品
- 兽医诊所
- 研究与开发

## 渔业

- 渔码头和鱼拍卖市场
- 新鲜的海水鱼和虾的培养
- 加工和制造渔业产品
- 冷库、罐头和包装企业
- 研究与开发

## 2.3 基建

缅甸对新基础设施项目的需求已经很高，并将随着经济增长而继续上升。政府规定的投资重点包括交通，电力和城市基础设施的建设。

### 2.3.1 交通运输

虽然交通运输部门在促进经济增长、促进社会发展方面发挥关键作用，但还需要基础设施来发挥区域贸易上的机会。因此，本国运输业的发展侧重于基础设施优先事项，这需要投资国际机场、深海港口、内河航道、战略铁路和高速公路网络，以及改善跨境基础设施和区域连通性。

#### 投资机会

建设部力求通过公私合作促进私人投资建设公路、内陆货物仓库、港口和机场等基础设施。

- 河港建立
- 铁路发展项目
- 在仰光、曼德勒和勃固建立多式联运物流中心
- 开发集装箱交换站

- 仰光、马圭省、卑谬、毛淡棉、土瓦、丹兑 (Thandwe) 和黑河 (Heho) 的城市卡车终点站

### 2.3.2 电力

缅甸的电力部门开辟了充足而直接的机会予外国和本地投资者。对目前的 5389.97 兆瓦 (MW) (截至 2017 年 3 月) 增加相当大的额外容量，以及输电线路的快速建设，都是国家的优先事项。为了达到 2030 年全国电气化的目标，缅甸电力业必须增加其当前规模的数倍。

大量适合水力发电的地点、丰富的天然气矿藏以及太阳能和风能领域等几乎尚未探明的潜力，以及输电系统的扩张，均为投资电力行业提供了重大的机会。中期而言，缅甸甚至可能发展到其成为邻国电力净出口国的程度。

缅甸拥有丰富的水资源，因此依靠水力发电作为发电的主要来源。作为合资企业或建造 - 经营 - 转让 (BOT) 计划，允许对水电厂进行外商直接投资。当地投资者也被允许参加独立发电商 (IPP) 计划。

除了 54 个确定的大型水电开发机会外，沿伊洛瓦底、锡唐河、萨尔温江和钦敦河流系统所增加的 42.33 千兆瓦 (GW)，还有小型水电站以及其他能源 (如太阳能、风能、及天然气)，这些产品在缅甸国家电力供应中发挥着重重要作用。

主要机会：

- 在公私伙伴关系计划下建设大中型水电和燃气电厂
- 对输电系统的投资 (例如缅甸北部与仰光之间的高压输电线路)
- 实现小型水力发电项目，例如提供一个村道

- 建立小型发电以及可再生能源解决方案，如风能、水力发电、及垃圾发电解决方案
- 通过国家电气化项目向本国的村庄提供离网电力，以扩大清洁能源的使用，包括通过太阳能。
- 升级城市中心和工业区目前的电力基础设施

表 (3) 至 2016-2017 财年，电力 部门总装载 及生产之电 力	安装容量		年度产量	
发电厂	(兆瓦 MW)	(%)	(亿千瓦时 GWh)	(%)
水电	3221	59.8	9708.39	54.3
煤	120	2.3	9.59	0.1
气	1920.5	35.6	8052.43	45.1
小型水电	34.17	0.6	35.46	0.2
油	94.3	1.7	61.12	0.3
总数	5389.97	100	17866.99	100

来源：电力和能源部

### 2.3.3 电信

电信业改革的目的是为缅甸所有公民提供「更好的连接，更好的服务和可负担得起的」。新的《电信法》已于 2013 年 11 月颁布，自 2016 年以来电信许可证授予了四家外国投资者以提供 4G 移动数据连接。实际上，缅甸需要对电信业进行大量投资，特别是在电信塔和光纤等基础设施方面。根据目前的计划，本国的移动网络覆盖率预计也将从 2014 年的 12% 增长到 2017 年的 70%，到 2020 年将增至 95%。

## 投资机会

- 邮政服务
- 电信服务
- 制作和分发卫星通信项目
- 雷达通信项目和相关设备的制造和分配
- 制作和发行无线电通讯项目
- 手机和电话的生产和国内营销

## 2.4 酒店与旅游业

自 2011 年政治和经济开放以来，缅甸的旅游和酒店业发展迅速。目前，外国游客（首次对缅甸进行短期访问）主要访问仰光、蒲甘、茵莱湖/良瑞 (Nyaung Shwe) 以及曼德勒。但其实，缅甸从热带东南部的高当到喜马拉雅山的葡萄(Putao)都提供了未发掘的自然美景。

缅甸最热门的旅游目的地：

仰光：前首都比亚洲其他城市拥有更多的殖民地建筑，其闪闪发光的拥有 2000 年历史的大金塔是东南亚最受尊敬的佛塔。仰光有几个有吸引力的公园和湖泊，而历史悠久的市区则是充满活力的大都会。

蒲甘：古老的蒲甘城有成千上万的宝塔和神殿，可以追溯到蒲甘王朝。蒲甘位于曼德勒西南 90 英里（145 公里）处。

曼德勒：作为缅甸的第二大城市和最后的皇家首都，曼德勒及其周边地区富有历史怀旧气息，同时也是创业活动的中心。

茵莱湖：掸邦风景如画的湖泊上充满了茵塔部落居住的漂浮村庄。那里也是观察传统丝织和购买当地手工艺品（如漆器）的最佳地点之一。

昌达 (Chaung Tha)、维桑 (Ngwe Saung) 和额布理 (Ngapali) 海滩：这三个海滩在游客和当地人中最受欢迎，是浮潜、钓鱼和新鲜海鲜餐饮的理想选择。没有受到过度开发，因此保持田园诗般的度假环境。

下方表格显示了缅甸当前酒店、汽车旅馆和旅馆/宾馆的分布情况，反映了仰光和曼德勒城市中心以外，许多地方的住宿相当不足。根据当前需求，缅甸既需要经济实惠的住宿，又需要高档住宿。

表 (4) 酒店、汽车旅馆、旅馆/宾馆的可用容量分布  
(2016/17 年度)

省/邦	酒店、汽车旅馆、旅馆的数目	房间数目
仰光省	363	18200
曼德勒省	426	17784
勃固省	58	1420
实皆省	27	1098
德林达依省	36	1451
伊洛瓦底省	69	2770
马圭省	30	739
克钦邦	27	751
克耶邦	15	313
克伦邦	20	720
钦邦	5	127
孟邦	49	1577
若开邦	49	1538
掸邦	305	9761
总数	1479	58249

来源：酒店和旅游部

2013 年 6 月，政府公布了 2013 年至 2020 年的旅游总体规划。该计划的核心目标是促进经济增长，同时确保环境的可持续性和缅甸文化遗产的保护。

外国投资者可以独立参与三星级或更高标准的酒店开发项目，鼓励本地投资者考虑通过具国际标准之宾馆提供便宜住宿的机会。外国公司可以透过合资企业投资旅游公司、旅行社、廉价旅馆、游乐园和与旅游有关的公共基础设施项目。

### 投资机会

根据《缅甸投资法》第 43 条及第 100 条第 (b) 款，缅甸投资委员会规定了以下投资奖励类项目：

- 在酒店和旅游业中探索新的高潜力投资地点
- 发展生态旅游（例如开发以生态旅游为导向的酒店和旅馆以及各种活动，如徒步旅行路线）
- 建设以文化和社区为基础的旅游业（例如开发出售当地生产的文物的商店）

旅游业是 2016 年《缅甸投资法》中 8 个奖励类项目之一。有关更多详细信息，请参阅缅甸投资委员会 13/2017 通知，其中介绍了投资奖励类项目。

## 2.5 制造业

过去五年吸引大量外国投资后，缅甸的制造业正在稳步增长。它被认为是本国可持续经济增长的主要动力。在 2015 年，工业对 GDP 的贡献率接近 35%，在 2000 年时只有 10%。单单加工和制造在 2015 年共约 21%，而在 2000 年仅占经济产出的 7%。最近的统计数据显示，在累计投资于本国的实际外资方面，除了石油、天然气和电力外，制造业是吸引外资第三大行业。图 (5) 显示了转变趋势。

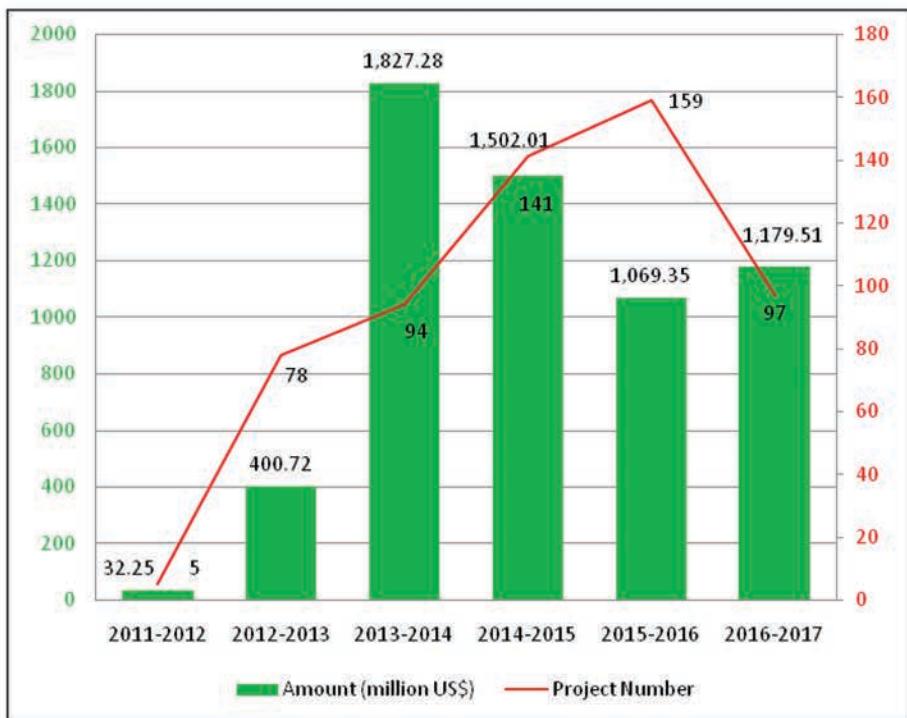


图 (5) 每年批准的外商投资制造业

来源：投资暨公司管理局

### 投资机会

缅甸是一个具有竞争力的制造基地：劳动力成本低、国内市场重要、地理位置优越，可直接进入东南亚以及中国和印度的战略市场。为了充分利用这些优势，缅甸必须加快从简单的劳动密集型产品向高附加值产品转变，鼓励对出口导向型行业和市场导向型行业进行投资。

制造业已被列入缅甸投资委员会奖励类项目清单，而缅甸投资委员会于 2017 年 6 月宣布缅甸投资委员会将优先考虑进口替代和出口促进行业的投资方案。迪拉瓦、土瓦和皎漂三个特别经济区以及众多的工业区已经建立起来，以促进对制造业的投资。

以下行业特别鼓励投资：

- 像勃生、勃固、帕安等二线城市的劳动密集型制造业（如服装纺织品、鞋类、玩具组装、固定和布线）。
- 仰光、曼德勒及其周边地区和沿海工业区的熟练劳动密集型制造业（如技能密集型机械装配、机械加工）。
- 仰光、曼德勒及其周边地区，区域生产中心和沿海工业区的资本密集型制造业（如农业加工、鱼类加工、干燥/冷藏、制冷/制冰、罐装/装瓶、汽车和建筑机械）。

预计缅甸投资委员会将在不久的将来推动对技术密集型和知识密集型行业的投资，同时还会在法律框架中授予激励和改进必要的基础设施。制造业是 2016 年《缅甸投资法》中 8 个奖励类项目之一。有关更多详细信息，请参阅缅甸投资委员会 13/2017 通知，其中介绍了投资奖励类项目。

## 2.6 服务

服务业是缅甸经济中一个重要且日益增长的部分。电信业只是一个例子，在过去五年中，这项服务已大幅扩展，吸引外资和合资企业。随着服务提供商之间日益激烈的竞争，消费者的成本下降，经济从这一快速发展的活动中受益。

缅甸提供许多与教育、健康和科学研究等服务相似的机会，这些机会很有潜力。私营企业提供者可以越来越多地满足对教育和培训的需求，以提供缅甸不断发展的经济所需的职业和专业技能，并加强卫生保健。

### 2.6.1 教育与健康

#### 2.6.1.1 教育

缅甸有相对年轻的人口—15-29 岁年龄组占劳动年龄人口的近 40%，而这是一个显着的优势。受过教育的、年轻和健康的劳动力更具生产力。随着经济转型，社会对高技能和受

过良好教育的工人的需求将会很高。提高劳动力技能将有助于本国提升全球价值链，更好地吸收技术和想法，发展自己的企业文化，并保留更多来自外国直接投资（FDI）的收益。

私立学校可以从事小学、中学和技术职业教育和培训课程，并且可以简单地在投资暨公司管理局（DICA）作为一家公司注册为法人实体。教育行业是 2016 年《缅甸投资法》中 8 个奖励类项目之一。

欲了解更多详情，请参阅缅甸投资委员会 13/2017 的通知，其中介绍了投资奖励类项目。

投资机会：

- 私立学校
- 有国际课程的学校
- 技术和职业学院
- 高等教育
- 体育教育
- 民用航空培训
- 培训和发展卫生服务相关人力资源

#### 2.6.1.2 健康

对人力资本开发、教育、健康和其他社会发展的投资对经济增长至关重要。这种投资不但可以带来超越纯粹经济成果的效益，也会增强对持续经济增长至关重要的各类生产。卫生和体育部最近开始修改其政策，支持在人口密度高之驻地医院(station hospitals) 免费发放基本药物。许多农村卫生设施缺乏基本设备和医疗用品。私营服务提供商正在扩大，特别是在仰光、曼德勒和其他大城市。社会对于私营企业对人力资本和社会发展投资的需求，对于克服上述医疗行业的缺陷

非常重要。2016 年《缅甸投资法》中医疗服务行业是 8 个奖励类项目之一。

欲了解更多详情，请参阅缅甸投资委员会 13/2017 的通知，其中介绍了投资奖励类项目。

投资机会：

- 医院
- 医学实验室
- 传统医院
- 私人诊所
- 制造兽药

#### 2.6.2 信息技术服务

信息技术 (IT) 是可持续发展和治理的关键推动者、改善沟通以及交流知识和信息的重要推动因素，以促进更高效和有效的政府。它有助于提供更多便利的政府服务，使政府对公民更加负责，加强国家现代化并促进缅甸人民的社会经济条件。IT 行业的潜力也将大大支持其他行业的发展。

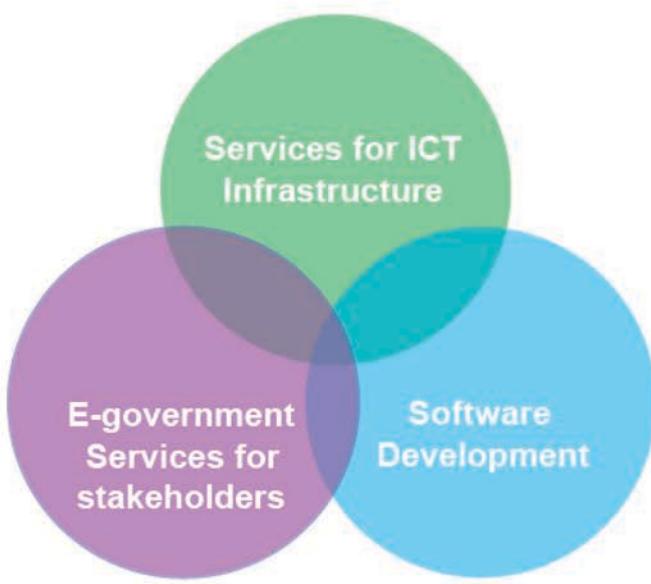


图 (6) 促进信息服务的优先行动领域

信息通信技术行业的日益增长，对于促进缅甸对当地和外国投资者的吸引力至关重要，有助于改善投资环境、完善投资服务体系、高效管理投资信息资源。

信息技术行业是《缅甸投资法》中 8 个奖励类项目之一。欲了解更多详情，请参阅缅甸投资委员会 13/2017 的通知，其中介绍了投资奖励类项目。

### 2.6.3 科研

为了推动加强高科技附加值加工的策略，根据 2017 年 4 月 1 日第 13/2017 号缅甸投资委员会通知，科研开发行业已被纳入缅甸投资委员会的投资奖励类项目清单。

根据《缅甸投资法》第 75 条，下列七类业务所涉及的投资将获得所得税豁免。此外，如果投资者申请，缅甸投资委员

会可审查并允许扣除根据《缅甸投资法》第 78 (c) 条的规定进行的、与本国境内进行的投资业务有关的研发费用。

- 农业和育种科学的研究和开发项目
- 医学教育和医学研究
- 研究工业发展、工程和技术
- 收成后技术研究
- 农业科学初步研究（实践农业、技术、农作物苗圃、森林种植、畜牧业、鱼培养）
- 研究传统医学和实验室服务
- 地质科学研究

### 3 外国投资者

#### 3.1 法律框架

《缅甸投资法》于 2016 年 10 月颁布，大大澄清和简化了投资申请流程，并为商业企业提供了一系列税收减免、奖励措施、担保、权利和保护。新的《缅甸投资法》改变了缅甸投资委员会的角色，减少了需要正式的缅甸投资委员会批准的投资方案，并给投资者通过新的认可(Endorsement)过程，通过由缅甸投资委员会「认可」快速通道提案。新的《缅甸投资法》使得手续变得更加简单，不仅对外国投资者而且对当地投资者而言也是如此。缅甸投资委员会是由政府任命的机构，负责核实和批准投资建议，并定期发布关于特定部门发展的通知。缅甸投资委员会由来自政府部门、非政府机构的代表和专家组成。

#### 3.2 权利与担保

##### 投资者的权利和保护

- 国民待遇和最惠国待遇
- 公平和公正的待遇
- 使用土地的权利
- 雇用外籍人士的权利
- 投资保证
- 资金汇出

##### 担保

根据《缅甸投资法》第 52 条（第十四章），除下列情况外，政府不得征收投资：

- 这对公共利益是必要的；
- 以非歧视的方式发生；
- 符合正当的法律程序；和
- 支付及时、公平和充分的赔偿。

另一方面，投资者有一定的义务，包括在缅甸联邦共和国现行法律下注册为公司并运作。其他则涉及土地使用、租赁和抵押、环境保护、资产出售或转让以及其他方面的过程。

### 土地使用权

根据企业或行业的类型和投资总量，投资者有权租赁或使用土地初始期为 50 年。根据投资者的申请，缅甸投资委员会可能会再连续二次、每次 10 年的延长期限（总共延长 20 年）。

### 外汇汇出的权利

根据《缅甸投资法》第（56）条，外国投资者可以将涉及本法所做的投资的以下资金汇出到国外：

- 符合缅甸中央银行关于资本帐户 (capital account) 规范之资本金；
- 收益、资本利得、股息、权利金、版权费、授权金、技术协助及管理费、及其他与本法任何投资有关之利益分享及经常收入 (current income)；
- 对该投资或其财产整体或部分出售或清算所得资金；
- 根合同支付的款项，包括贷款协议；
- 投资纠纷解决之裁定数额；
- 因投资或征收所获之补偿及其他款项；
- 缅甸境内合法雇用的外国专家的报酬、工资和收入。

### 3.3 投资注册

虽然大多数项目不再需要缅甸投资委员会批准，但符合特定标准的项目将需要得到批准。以下项目方案继续需要缅甸投资委员会许可证，包括对缅甸有战略意义的、大型资金密集之投资、对环境和当地社区有巨大的潜在影响、涉及国有土地，或政府规定需核准。

以下程序适用于大多数投资申请。这个过程在不同情况会略有不同，具体取决于投资类型。

### 根据《缅甸投资法》，外国投资者的投资注册

#### 程序概况

##### 第一步

通过投资预审申请从投资暨公司管理局获取资讯

	投资许可 (MIC Permit)	投资认可 (Endorsement)	
第二步	准备并提交申请缅甸投资委员会投资许可的文件到投资暨公司管理局总部	准备并向投资暨公司管理局相关投资部门提交申请文件以获得认可 (超过 500 万美元或 60 亿缅元)	准备并向投资暨公司管理局省/邦政府机构提交申请文件以获得认可 (最多 500 万美元或 60 亿缅元)
第三步	出席投资暨公司管理局提案评估小组 (PAT) 并在会议上进行汇报	由投资暨公司管理局的投资部门审查	由投资暨公司管理局的省/邦办事处审查
第四步	出席缅甸投资委员会会议并在会议上进行汇报	由缅甸投资委员会会议审查。无需出席会议。	出席区域投资委员会并向委员会进行汇报
第五步	获得结果 (通过或拒绝)		

## Investment Registration for Foreign Investors under Myanmar Investment Law

### AN OVERVIEW OF THE PROCEDURES

#### STEP1



Collect Information from DICA through Investment Screening Application.

#### <MIC Permit>

#### <Endorsement>

#### STEP2



Prepare and submit the Application Documents to DICA head office for **MIC Permit**.

Prepare and submit the Application Documents to relevant investment divisions at DICA for **Endorsement (more than USD5 million or MMK6 billion)**.

Prepare and submit the Application Documents to DICA region/state offices for **Endorsement (up to USD5 million or MMK6 billion)**.

#### STEP3



Attend the DICA Proposal Assessment Team (PAT) and make presentations at the meeting.

Review by the investment divisions of DICA.

Review by the region/state DICA offices.

#### STEP4



Attend the Myanmar Investment Commission (MIC) meeting and make presentations at the meeting.

Review by the MIC meeting.  
No need to attend the meeting.

Attend the regional investment committee and make presentations at the committee.

#### STEP5



Get the results (approved or rejected).

图（七）外商投资注册 (Note: Translation of this chart has been provided above.)

**STEP1: Which do you need: MIC Permit or Endorsement?**



For the first step before starting your investment businesses, please check which procedure you need to take by collecting information, seeking advice from DICA offices as well as trying the below YES/NO chart.

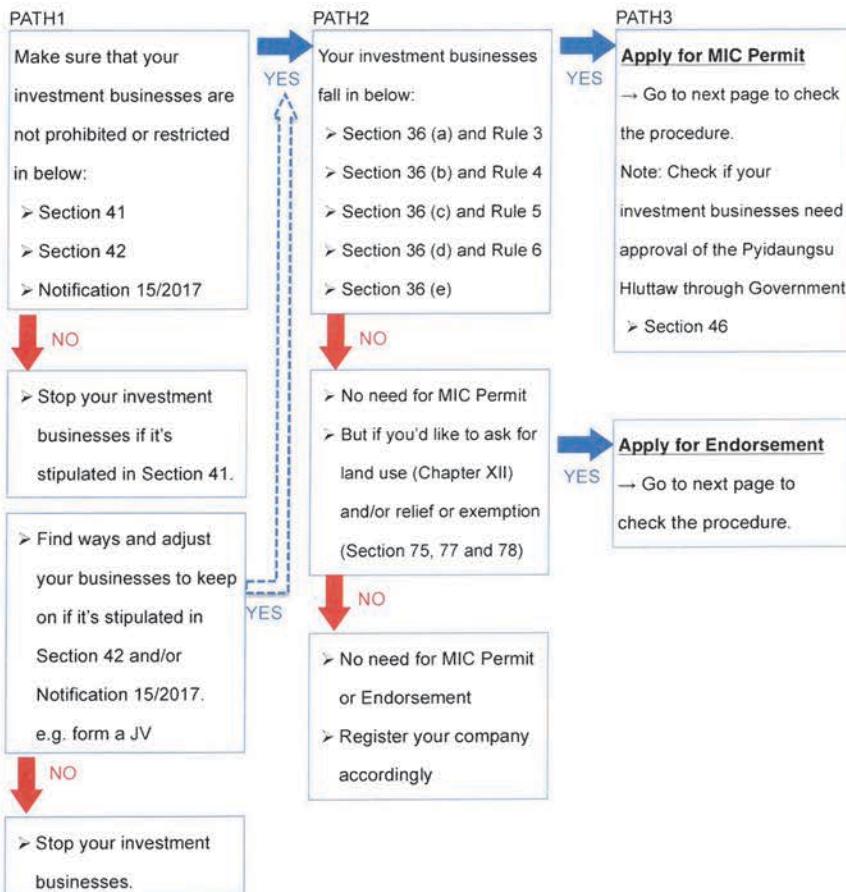


图 (8) 缅甸投资委员会许可或认可的详细程序 (步骤 1)

**STEP2, 3, 4 and 5: Detailed Procedure for MIC Permit or Endorsement**  
 Please also refer to 'Myanmar Investment Application Guidebook, 2017' for the further detail.

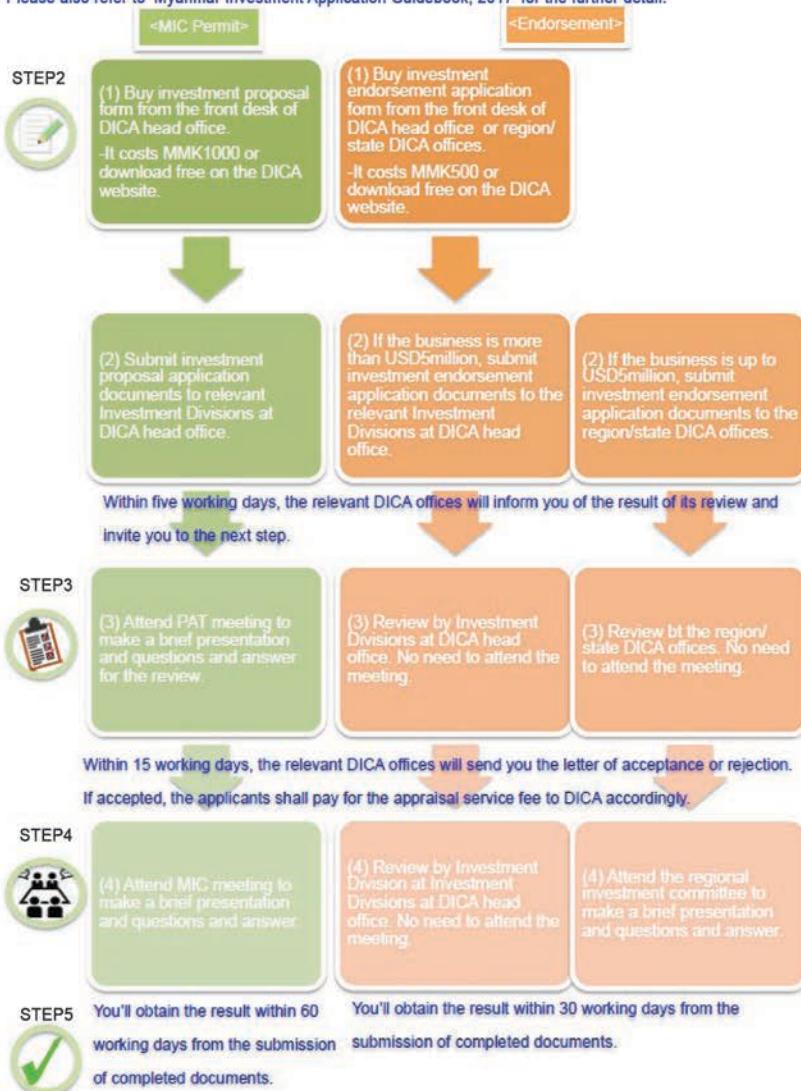


图 (9) 缅甸投资委员会许可或认可的详细程序（步骤 2、3、4 和 5）

### 3.4 投资协助

投资暨公司管理局的主要职能包括：

- 投资促进和审查投资提案
- 监督已取得投资许可的企业的实施情况
- 公司的注册和管理流程
- 商业协会

由各部门的相关部门组成的一站式服务部门为投资者提供指导和必要信息，并协助投资者援助委员会解决申诉问题。另外，缅甸投资委员会设立了投资者援助委员会来提供争议解决机制。如果投资者之间或者国家与投资者之间发生争议，或者如果政府组织对投资做出错误决定，投资者可以提交投诉人的投诉或争议通知，以供投资者援助委员会审议。投资暨公司管理局代表处在每个省和邦建立。投资暨公司管理局的详细联系信息可以在附件中找到。

### 3.5 豁免及减轻(reliefs)

《缅甸投资法》为外国投资者提供了许多税收优惠。以下是最主要的豁免和减轻(relief)名单：

- a) 所得税豁免从开始年度开始连续 3 至 7 年，年数取决于具体地区的发展水平。所得税豁免仅适用于投资奖励类项目的企业。
- b) 若将已获投资许可或投资认可之投资项目之获益，于一年内再投资于同一项目或同类型项目，则豁免或减轻所得税。
- c) 为评估所得税，于项目开始运营之年度起，就项目中使用之机械、设备、建物或资产得加速折旧。
- d) 于应税所得中扣除与在国内执行之项目有关及国家经济发展需要之研发及发展费用。
- e) 于投资项目之施工期及准备期间，所需进口之机器、设备、工具、零组件、无法于当地取得之建筑材料、及营运所需之材料，豁免或减轻关税或其他境内税种或二者并用。
- f) 就出口导向之投资项目，为生产出口产品所需进口之原材料及半成品，豁免或减轻进口关税或其他境内税种或二者并用

及为生产出口产品所需进口之原材料及半成品，退还进口关税或其他境内税种或二者并用。

- g) 授予为 100% 进口向而非授予本地市场投资而本地生产之完成品及半成品的投资者，为生产出口产品及出口导向的投资所需进口原材料及半成品，豁免或减轻进口关税或其他境内税种或二者并用，及用于生产出口产品所需进口原材料及半成品，豁免或减轻进口关税或其他境内税种或二者并用。  
详细信息将在《缅甸投资法》中第 75(a)、77(a)、77(b)、78(a)、78(b)、78(c) 及 2017 年第 87 号通知予以说明。

### 3.6 限制

为确保本地公司适应缅甸市场开放从而平稳过渡，部分行业实施了对外国投资者的限制。该限制以细则或通知公告发布。

一般而言，受限制的经济活动有四种类型：

- 仅政府有权从事之投资活动
- 禁止外国投资者从事之投资活动
- 仅允许与纯由缅甸国民拥有之企业或缅甸国民合资从事之投资活动
- 需获得有关部门核准之投资活动

可从投资暨公司管理局获得需与任何缅甸国民拥有的企业或缅甸国民合资从事之投资活动，及需获得有关部门推荐方核准之投资活动的清单。欲了解更多信息，请参阅附件。

## 4 特别经济区(Special Economic Zones)

### 4.1 概念与状态

成功建立特别经济区是缅甸政府一个高度优先的目标，因特别经济区将吸引外国投资，促进商品和服务的出口并创造就业机会。缅甸在印度、中国和泰国之间在地理上的战略地位使其有机会成为东南亚新的制造基地和物流中心。目前，缅甸有三个特别经济区，包括土瓦特别经济区、迪拉瓦特别经济区和皎漂特别经济区。大部分特别经济区与主要基础设施发展项目相关，包括建设深海港口、电网和邻近国家的管道，以及主要高速公路建设后的连通性。缅甸的特别经济区为外国投资者提供了各种投资机会 - 无论是在开发阶段还是在完工后。

#### 4.1.1 迪拉瓦特别经济区 (Thilawa SEZ)

迪拉瓦特别经济区占地 2400 公顷，位于仰光东南 14 英里 (23 公里) 处。在总面积中，A 区 (208 公顷) 已经有基础设施，96% 的特别经济区已经被使用。B 区之基础设施建设现已开始，将于 2018 年完成。由缅甸日本迪拉瓦发展有限公司开发，缅甸日本迪拉瓦发展有限公司是缅甸和日本的合资企业。缅甸政府拥有迪拉瓦特别经济区管理委员会 (TSEZMC) 下的 10% 项目。目前，迪拉瓦是最先进的特别经济区项目：2013 年 11 月开始建设，2015 年 9 月开始建设迪拉瓦特别经济区的第一阶段。此外，B 区将于 2018 年中旬计划完成。总计来自 17 个不同国家的 89 家公司提交了迪拉瓦特别经济区的投资方案。

#### 4.1.2 皎漂特别经济区 (Kyauk Phyu SEZ)

皎漂特别经济区位于若开邦西部地区。第一阶段包括发展面积为 100 公顷的工业园区，一个 20 英尺标准集装箱吞吐量为 80,000 件 (TEU) 的深海港口。特别经济区有来自当地

和国际开发商对于发展深海港口、工业园区和综合住宅区的投资意向。一总部位于新加坡之集团与皎漂特别经济区的评标暨授标委员会密切合作，负责制定总体规划。皎漂特别经济区特别经济区管理委员会（KSEZMC）于 2016 年 10 月新成立，并正与中信国际集团签署一交易文件，该公司获得国际竞标作为特区开发商。

#### 4.1.3 土瓦特别经济区 (Dawei SEZ)

土瓦位于缅甸南部的德林达依(Tanintharyi)地区。土瓦特别经济区的初期阶段包括建设双车道公路（138 公里）、容纳 15,000 至 40,000 吨级船舶的码头、劳动密集型工业区、发电厂、住宅楼和供水系统。未来计划包括连接土瓦特别经济区和泰国堪察布里省的高速公路，及铁路、石油和天然气管道的连接。意泰开发股份有限公司最初宣布为中标人。但 2013 年，政府邀请其他国际投资者提交新的投标书，最终决定尚未公布。

#### 4.1.4 特别经济区的投资机会

##### 基础设施发展

- 道路建设
- 桥梁施工
- 机场建设
- 港口建设
- 电力生产
- 电信基础设施发展
- 供水生产
- 环境保护
- 废物控制系统

##### 生产类行业

- 货物处理

- 高科技产品制造
- 农业
- 畜牧业和渔业
- 矿物产品
- 林业产品

#### 服务类行业

- 贸易
- 物流和运输
- 存储和仓储
- 酒店和旅游
- 教育和健康
- 住宅设施
- 基础设施供应和支持中心
- 绿色空间
- 娱乐中心和度假村

## 4.2 税收奖励

2014 年 1 月通过的缅甸特别经济区法（第 1/2014 号）规定了对特别经济区投资者的以下税收奖励：

- 位于豁免区(exempted zone)或从事豁免业务，自开始运营之日起头七年免征所得税
- 于位于奖励区(promoted zone)或特别经济区的企业，运营开始日起头五年豁免所得税
- 豁免区或奖励区内企业在第二个五年期间减免 50% 的所得税
- 豁免區或奖励区内的企业，再投资之獲利，于第三个五年期间，得减免 50% 所得税，（视条件而定）
- 在豁免区用于規定活动的原材料、机器、设备及其他特定物品的进口税豁免
- 原材料、机器和设备由位于奖励区内的企业进口的进口税豁免或最多五年减少 50%

- 自损失发生之日起结转五年的损失

## 5 成立公司

### 5.1 一般信息

公司注册由投资暨公司管理局根据缅甸《公司法》（2017）的规定执行，投资提案申请由缅甸投资委员会（投资暨公司管理局为缅甸投资委员会秘书处）主管。投资暨公司管理局会颁发公司注册证书，其后缅甸投资委员会视投资项目决定是否核可该投资。

### 5.2 公司种类及基本要求

在缅甸开展业务有几种方式，如下所述：

- 股份有限公司（如私人和公众公司）
- 担保有限公司
- 海外公司（需要在投资暨公司管理局注册）
- 协会
- 合伙
- 特殊公司（依《特别公司法》1950 設立）

在有限责任公司情况，外国人得持有本地公司高达 35% 的股权。这是一项重大的自由化措施，因外国投资者现可在不改变公司为外资公司的情况下，直接或间接拥有高达 35% 缅资公司股权。

本地和外国股东之间转让公司股份没有限制，但公司的「外资公司」地位的任何变化都需要通知投资暨公司管理局。

法律允许设立单一股东和单一董事的公司，但要求所有在缅甸成立的公司至少任命一名在缅甸「通常居住」的董事。如果一个人持有永久居留权或在每 12 个月内居住至少 183 天，则该人将被视为通常居民。居留期限将从公司成立之日起计算（或就既存之公司，於新法律施行之日）。公众公司必须至少任命 3 名董事，并且至少有一名董事必须是通常在缅甸居住的缅甸公民。公司成立时没有最低资本要求。

### 5.3 注册所需文件

投资暨公司管理局从 2018 年 8 月 1 日开始提供在线注册。投资暨公司管理局在线注册表只需要少量的重要文件。海外公司必须向注册处提交公司章程文件(constitution)，如章程(charter)，MOA 和 AOA 等。

## 6 税

### 6.1 企业税（所得税）

根据缅甸《公司法》和 1950 年《特别公司法》成立的、在缅甸成立的公司，以及获得缅甸投资委员会批准的企业的所得税率为 25%。除了居住在外国的员工的工资外，总净收入的税率为 25%。

### 6.2 商业税

对缅甸进口或生产的商品以及贸易销售和服务应缴纳商业税。对电力出口征收的商业税率为 8%，原油税率为 5%。商业税不适用于出口产品的其余销售。

### 6.3 特殊商品的税率

进口商品、在国内市场生产的制造商品和出口商品应支付商业税。有 17 种特定之商品，税率从 5% 到 80% 不等。

除特殊商品外，所有出口商品均免征商业税。

Table (5) 特殊货物、商品和服务的特殊税率

	商品	税率(%)
1	天然气	8
2	硬木和锯材	10
3	生玉	15
4	生红宝石，蓝宝石和宝石	10
5	玉器，红宝石，蓝宝石和其他宝石的成品	5

	由玉石，红宝石，蓝宝石或稀珍石头等成品制成的珠宝	
--	--------------------------	--

#### 6.4 外国人之个人所得税

非居民的税率是按照从 0% 开始的累进制决定的，并且在减去扣除额(relief)之前上升到年总收入的 25%。

居民外国人和居民均需缴纳所得税，税率由 1% 开始以累进制上升到 20%。

以下扣除额已实施：

- 基本扣除额（工资总收入的 20%），但不多于缅币 10,000,000
- 父母扣除额（缅元 1,000,000）
- 配偶扣除额（缅元 1,000,000）
- 儿童扣除额（每名儿童 500,000 缅元）

#### 6.5 双重征税协议

缅甸已与英国、马来西亚、新加坡、印度、韩国、泰国、越南和老挝签署双重征税协议。

## 7 劳工

### 7.1 外国员工的劳工规定

缅甸投资委员会颁发投资准证的企业得合法雇用外国专家和技术人员。但是，应该优先考虑缅甸公民。

下面概述聘用外国专家和技术人员的要求：

- 投资者必须在投资申请表中披露他寻求聘用的外国专家和技术人员的数量并提交给缅甸投资委员会
- 获得缅甸投资委员会准证后，公司必须申请委任和居留许可(stay-permit)
- 在缅甸投资委员会的认可下，公司必须向属于劳工、移民和人口部的劳工部提交工作许可(work permits)申请。居留许可和签证将从属于劳工、移民和人口部的移民和国家注册部门获得。

### 7.2 劳工成本

2013年3月通过了《最低工资法》，取代了1949年的《最低工资法》。新法提供了根据行业类型而定的最低工资框架。三方最低工资委员会负责制定不同行业的最低工资标准，而生活成本调查则每两年进行一次。重要的是，《最低工资法》规定雇员不分性别同工同酬。

#### 社会保障缴款

- 雇主必须从员工的薪水中扣除缴款
- 社会保障缴款必须以缅甸货币进行

2012年的《社会保障法》为员工提供以下福利：

- 一般保健
- 工伤和疾病补偿
- 产妇福利

指定的工人医院和社会保障诊所可提供一般医疗保健和工伤相关的治疗。

## 8 获取资金途径

### 8.1 产业概况

为了应对日益增长的贷款需求和外国投资，缅甸正在进行金融行业现代化，力求达到国际标准。加上其他形式的自由化和措施正在发生转变，自 2011 年以来，缅甸已经在银行体系中采取了必要的改革措施。

缅甸的银行部门包括缅甸中央银行、4 家国有银行、24 家本地私人银行、13 家外国银行分行和 46 家外国银行代表处。

- 银行 - 商业银行
  - 发展银行
- 非银行金融机构 - 财务公司
  - 租赁
  - 汇兑服务 (Money Services) (注：具体内容，请详 2016 年金融机构法，第 2 条第(cc)款。)
- 保险公司
- 信用社

此外，还有 12 家国内保险公司获准在缅甸经营，24 家外资保险公司已在缅甸设立了代表处。

自 2014 年 10 月以来，缅甸中央银行已初步批准 13 家外资银行为开展银行业务做好必要的准备工作，全部已经在履行其提案中的承诺后获得了最终许可。每家持有执照的外国银行仅能在一个地点开设一家分行，并引入 7500 万美元的最低实收资本。它们的银行职能仅限于批发业务。它们可向外国公司和国内银行提供贷款和接受存款，并提供国际货币和缅币的出口融资服务。在与本地银行的合作下，他们还可以建立银团贷款并向当地公司放贷。然而，他们尚未获准经营零售银行业务。被选择的持牌外资银行有望通过参与银行间市场，向国内银行贷款以及从事外汇业务等，为国内银行业

的发展作出贡献。预计将在授予完全许可后的两年内考虑扩大外国银行业务许可或放宽范围。

## 8.2 银行业的近期发展

近年来，缅甸已采取重要措施减少现金交易。到目前为止，28 家缅甸银行中有 21 家加入了全球银行间金融通信系统 (SWIFT)。通过 SWIFT，本地银行可以与外国代理银行高效地进行安全可靠的金融交易。2011 年，缅甸支付联盟 (MPU) 由缅甸的银行组成，「作为缅甸的全国支付交换机」，即支持源自自动取款机 (ATM)、销售 (POS) 终端和手机银行等电子渠道的非现金支付的系统。自 2013 年以来，银行和其他利益相关方一直致力于引入和扩大支付服务，互联网和移动银行业务。2016 年 1 月，缅甸首个实时总额清算系统 (RTGS) 实施了 CBM-Net。大额支付交易可通过 CBM-Net 进行，而 MPU 提供零售支付设施。

目前，MPU 的活动是基于卡片。所有 MPU 持卡人都可以使用 MPU 网络内的任何 ATM。截至 2017 年 2 月，MPU 卡还可用于缅甸 3,506 个 POS 终端以及 60 个电子商务网站的网上购物。根据 MPU，大多数持卡人使用他们的 MPU 卡从 ATM 取款。

## 8.3 外汇管理

《外汇管理法》于 2012 年 8 月施行，取消了货币兑换的限制，废止了多种货币措施 (multiple currency practices)。国有银行和私人银行现今已不限制为经常账户 (current account) 交易提供支付和转账服务。在 2012-13 财政年度，特别提款权挂钩汇率制度被废除，基于市场汇率，实行有管理的浮动汇率制度。



## 附录 1 重要联络信息

缅甸投资委员会 (MIC)

投资暨公司管理局 (DICA, 缅甸投资委员会的秘书处)

仰光一站式服务中心 (OSSC)

(1) 缅甸仰光 Yankin 镇 Thitsar 街

电话: (951) 658132

网站: [www.dica.gov.mm](http://www.dica.gov.mm)

商务部

第 (3) 号建筑, 内比都

电话: (9567) 408265,408269

传真: (9567) 408004

电子邮件: [moc@commerce.gov.com](mailto:moc@commerce.gov.com)

网址: [www.commerce.gov.mm](http://www.commerce.gov.mm)

农业, 畜牧及灌溉部

建筑物号 (15/43/50), 内比都

电话: (9567) 410004,

传真: (9567) 410013

电子邮件: [moali@commerce.gov.com](mailto:moali@commerce.gov.com)

网站: [www.moali.gov.mm](http://www.moali.gov.mm)

电力及能源部

建筑物号 (27/38/53) 内比都

电话: (9567) 3410072,

传真: (9567) 3410207

网站: [www.moee.gov.mm](http://www.moee.gov.mm)

自然资源及环境保护部

建筑物号 (19/28), 内比都

电话: (9567) 409001,405004

传真: (9567) 409010,405071

网址: [www.monrec.gov.mm](http://www.monrec.gov.mm)

#### 工业部

建筑物 (30) , 内比都

电话: (9567) 405322,405320

传真: (9567) 405135

网址: [www.industry.gov.mm](http://www.industry.gov.mm)

#### 规划及财政部

建筑物号 (1/26/32/34/46) , 内比都

电话: (9567) 410046

传真: (9567) 413364

网站: [www.mopf.gov.mm](http://www.mopf.gov.mm)

#### 建设部

第 (11) 号建筑, 内比都

电话: (9567) 407073, (959) 49201878, (959) 8601906

传真: (9567) 407181

网站: [www.construction.gov.mm](http://www.construction.gov.mm)

#### 运输及通讯部

建筑物号 (2/5/29) , 内比都

电话: (9567) 411424

传真: (9567) 411423

网站: [www.motc.gov.mm](http://www.motc.gov.mm)

#### 铁路运输部

建筑物 (29) , 内比都

电话: (9567) 405034,405348

网站: [www.mrt.gov.mm](http://www.mrt.gov.mm)

#### 劳动、移民及人口部

建筑物 (51) , 内比都

电话: (9567) 430114,430079,430184

电子邮件: mol@mptmail.net.mm, molipoffice@gmail.com

网址: [www.mol.gov.mm](http://www.mol.gov.mm)

酒店及旅游部

建筑物 (33) , 内比都

电话: (9567) 406129,406130,406460

网站: [www.myanmartourism.gov.mm](http://www.myanmartourism.gov.mm)

缅甸联邦共和国工商联总会 (UMFCCI)

仰光 Lanmadaw 镇 Minyekyawswar 路 29 号。

电话: 95-1-214344-9, 传真: 95-1-214484

电子信箱: umfcci@mptmail.net.mm

网站: [www.umfcci.com.mm](http://www.umfcci.com.mm)

## 特别经济区

### 迪拉瓦特别经济区

Tel: (951) 2309081

Fax: (951) -2309084

Website: [www.myanmarthilawa.gov.mm](http://www.myanmarthilawa.gov.mm)

### 皎漂特别经济区

Tel: (951) 253027

Website: [www.kpsez.org](http://www.kpsez.org)

### 土瓦特别经济区

Tel: (9567) 410257

E-mail: [dawei.sez.choffice@gmail.com](mailto:dawei.sez.choffice@gmail.com)

Website: [www.daweisez.gov.mm](http://www.daweisez.gov.mm)

## Imprint

Published: March 2018

Published by: Myanmar Investment Commission (MIC)  
No.(1), Thitsar Road, Yankin Township, Yangon, Myanmar

Supported by: Deutsche Gesellschaft für Internationale  
Zusammenarbeit (GIZ) GmbH  
No.1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon, Myanmar.  
Website - [www.giz.de](http://www.giz.de)

Maps by: Institute of Geography, University of Cologne, Germany  
Head of the research project “The 81 + urban network system of  
Myanmar” : Frauke Kraas

Conception and layout of the maps: Regine Spohner, Frauke Kraas  
Myanmar

German Research Cooperation for Urban and Regional Development  
Centre of Excellence for Urban and Regional Development, University  
of Yangon

Layout by: Aung Swe Oo, Pa Pa Win Naung

Copyright: Text and Layout - Myanmar Investment Commission (MIC)  
Maps - Institute of Geography, University of Cologne, Germany

Translated by: Thanlwin Legal 德信(缅甸)律师事务所  
Unit 7, Level 21, Myanmar Centre, Tower 1, No. 192 Kabar Aye  
Pagoda Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar  
Website - [www.thanlwinlegal.com](http://www.thanlwinlegal.com)